



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2019-4694

Vasikkarintie 244 puomi

Kiinteistö Oy Kume 126 on syyskuussa 2019 hakenut kaupungilta suostumusta puomien asettamiseksi Vasikkarintieltä kiinteistölleen [Peitetty] johtaville liittymähaaroille. Kumelle on vuonna 2014 tehdyssä tietoomituksessa muodostettu tieoikeus näille liittymähaaroille. Liittymähaarat sijaitsevat kiinteistön [Peitetty] alueella. Liikenneinsinööri on 30.9.2019 antanut tieliikennelain 71 §:n mukaisen suostumuksen puomien asettamiseksi. Päätöksen jälkeen on ilmennyt, että asia on ollut käräjäoikeuden käsittelyssä, jossa Kumelta evättiin oikeus puomien asettamiselle. Liikenneinsinööri on kumonnut aiemman suostumuksensa 29.10.2019, kun on saanut tietoonsa käräjäoikeuden päätöksen.

Asia on viety tämän jälkeen kiinteistö Oy Kumen toimesta hovioikeuteen. Hovioikeus on antanut 4.2.2021 päätöksen, jossa todetaan mm. seuraavaa:

Yksityistielain 3 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan tieoikeudella tarkoitetaan oikeutta käyttää toisen kiinteistön aluetta pysyvästi kulkuyhteyttä varten. Saman momentin 9 kohdan mukaan tiealueella tarkoitetaan aluetta, johon tieoikeus kohdistuu. Yksityistielain 25 §:n 1 momentin mukaan tielle on asetettava tieosakkaiden liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden ja tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta välttämättömät liikenteen ohjauslaitteet. Tieliikennelain 71 §:n mukaan liikenteenohjauslaitteen asettaa 1) maantielle toimivaltainen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus Väyläviraston ohjauksen perusteella; 2) kadulle ja muulle kunnan hallinnoimalle tielle kunta; sekä 3) muulle kuin 1 ja 2 kohdassa tarkoitetulle tielle tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen.

Yksityistielain 29 §:n 1 momentin mukaan tiekunta tai, jos sellaista ei ole perustettu, tieosakkaat voivat kieltää kaikilla tai joillakin moottori- tai hevosajoneuvoilla tapahtuvan tien käytön muilta kuin tieosakkailta, tai rajoittaa tien käyttöä. Pykälän 2 momentin mukaan kieltä tai rajoitus on annettava tiedoksi asettamalla tien varteen asianmukainen liikennemerkki tai muu liikenteen ohjauslaite.

Hovioikeus toteaa edelleen, että tieoikeus muodostaa poikkeuksen maanomistajan oikeuteen käyttää aluettaan haluamallaan tavalla. Tästä syystä yksityistielakia on tulkittava siten, että vain yksityistielain mukaiset ja sen menettelymääräysten mukaisesti toteutetut poikkeukset voivat rajoittaa maanomistajan oikeutta. Yksityistielain perusteella tienpitäjällä on lähtökohtaisesti oikeus kieltää tienkäyttö esimerkiksi puomilla. Tällaisen puomin asettaminen edellyttää kuitenkin kunnan suostumusta.

Hovioikeuden päätöksen jälkeen kiinteistö Oy Kume 126 on anonut kaupungilta uudelleen suostumusta puomien asettamiseksi.

Liitteet:

- 1 Hovioikeuden_paaatos_04022021
- 2 Vasikkarintie244_puomi
- 3 Karajaoikeuden_paaatos_13092019

Päätöksen peruste



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hovioikeuden päätöksestä on pyydetty teknisen toimialan hallintapäällikön kannanotto. Hallintapäällikön tulkinta hovioikeuden päätöksestä on, että Kiinteistö Oy Kume 126:lla on tieoikeuden ainoana haltijana oikeus asettaa puomit kiinteistölleen *[Peitetty]* johtaville liittymähaaroille saatuaan siihen kunnan suostumuksen. Kunta ei voi ilman pätevää syytä suostumusta evätä.

Päätös

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla liikenneinsinööri päättää kunnan suostumuksesta tienpitäjälle liikenteenohjauslaitteen asettamiseen (tieliikennelaki 10.8.2018/4, 71 §).

Edellä mainituin perustein päätän antaa kiinteistö Oy Kume 126:lle suostumuksen puomien asettamiseksi kiinteistölleen *[Peitetty]* johtaville liittymähaaroille, joille hänellä on ainoana haltijana tieoikeus.

Tiedoksi

Anoja, kiinteistön *[Peitetty]* omistaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, teknisen toimialan toimialajohtaja, teknisen toimialan hallintapäällikkö, Satakunnan pelastuslaitos, Lounais-Suomen poliisilaitos

Allekirjoitus

Eija Riihimäki, liikenneinsinööri, Tekninen toimiala, Infrayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 21.04.2021

Otteen oikeaksi todistaa

Porissa
20.04.2021

Eija Riihimäki
vs. liikenneinsinööri

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla 20.04.2021



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 29

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi